

OŚ.6220.6.1.2021

Dobrzany, dnia 26.01.2023 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123, w związku z art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.),

postanawiam

podjąć zawieszono postępowanie administracyjne, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Utworzeniu osiedla domków rekreacyjnych w ilości 20-23 sztuk na wydzielonych działkach o powierzchni 0,06 ha - 0,08 ha, każdy wraz z towarzyszącą infrastrukturą**”, zlokalizowanych na działkach nr 52/1, 52/2, 52/3, 52/4 obr. Krzemień, gm. Dobrzany, które powstały w wyniku podziału działki nr 52.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 27.05.2021 r. (data wpływu: 28.05.2021 r.), Pan Zenon Józefczak, zam. _____, zwrócił się do Burmistrza Dobrzany o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji polegającej na „**Utworzeniu osiedla domków rekreacyjnych w ilości 20-23 sztuk na wydzielonych działkach o powierzchni 0,06 ha - 0,08 ha, każdy wraz z towarzyszącą infrastrukturą**”, na działce 52 obr. Krzemień, gm. Dobrzany.

W związku z powyższym zawiadomieniem z dnia 10.06.2021 r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku poprzez obwieszczenie.

Teren objęty wnioskiem nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W toku trwania procedury ustalono, że planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 57 lit. b tiret pierwszy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po zasięgnięciu opinii:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie,
- 2) Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Stargardzie,
- 3) Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Organem właściwym do stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w tym postępowaniu jest Burmistrz Dobrzany, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji

o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z dnia 22.06.2021 r. znak: WONS-OŚ.4220.308.2021.KM (data wpływu: 22.06.2021 r.), stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 14.06.2021 r., znak SZ.ZZŚ.3.4360.146.2021.MM (data wpływu: 15.06.2021), nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednakże określił w swojej opinii warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko gruntowo-wodne.

PPIS pismem z dnia 24.06.2021 r., znak ZNS.7040.1.63.2021 (data wpływu: 25.06.2021 r.), stwierdził że w wyniku analizy przedłożonej dokumentacji, wskazanych zagrożeń i przewidywanych emisji do środowiska, mając na uwadze rodzaj, charakterystykę i usytuowanie inwestycji oraz rodzaj, cechy, skalę możliwego oddziaływania na zdrowie i warunki życia ludzi, uznał brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, a w szczególności wspomniane wyżej wymagane prawem opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Burmistrz Dobrzan postanowieniem znak: OŚ 6220.6.2021 z dnia 08.07.2021 stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu oddziaływania na środowisko.

Jak wskazano powyżej, w wyniku przeprowadzonego postępowania ustalono, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 63 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Dobrzan postanowieniem z dnia 16.07.2021 roku, znak: OŚ.6220.6.2021 zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 18.01.2023 roku Inwestor przedłożył do Urzędu Miejskiego w Dobrzanach raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 i 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, gdy organ opiniujący wyrazi wcześniej opinię o braku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w związku z tym organ nie zasięga opinii i nie uzgadnia warunków realizacji przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji. **Jednakże z uwagi na dokonanie przez Inwestora w czasie zawieszono postępowania podziału działki rolnej nr 52 obr. Krzemień, z której zostały wydzielone dz. nr 52/1, 52/2, 52/3, 52/4, Burmistrz Dobrzan zwróci się z prośbą o uzgodnienie raportu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Stargardzie oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Stargardzie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dla planowanej inwestycji polegającej na „Utworzeniu osiedla domków rekreacyjnych w ilości 20-23 sztuk na wydzielonych działkach o powierzchni 0,06 ha - 0,08 ha, każdy wraz z towarzyszącą infrastrukturą”.**

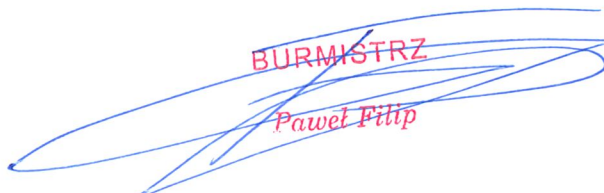
Dokumentacja dotycząca sprawy jest dostępna w Urzędzie Miejskim w Dobrzanach ul. Staszica 1 pok. 7 w poniedziałki w godz. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ oraz od wtorku do piątku

w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym z pracownikiem ds. ochrony środowiska pod nr telefonu 91 562 02 01 wew. 27.

Mając powyższe na uwadze postanawiam jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.


BURMISTRZ
Paweł Filip

Otrzymują:

1. wnioskodawca- Zenon Józefczak, zam.
2. Strony postępowania wg wykazy w aktach sprawy poprzez obwieszczenie, wywieszone:
 - 1) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dobrzanych;
 - 2) na tablicy ogłoszeń w sołectwie Krzemień, gmina Dobrzany;
 - 3) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrzanych.
3. Gmina Dobrzany
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
ul. T. Firlika 20, 71-637 Szczecin
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne- Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Stargardzie
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Czarnieckiego 34, 73-110 Stargard

Sprawę prowadzi:
Kiloczko Paulina
Referent ds. ochrony środowiska
Tel. 91 562 02 01 wew. 27

