

Dobrzany, dnia 20.07.2023 r.

BURMISTRZ DOBRZAN
UNIEWAŻNIA
PRZETARG USTNY OGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI
ZNAJDUJĄCEJ SIĘ W MIEJSCOWOŚCI KRZEMIEŃ

Burmistrz Dobrzany ogłasza unieważnienie przetargu ustnego ograniczonego z dnia 17.07.2023 r. o godzinie 10:00 na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 61/37 położonej w obrębie Krzemień, gmina Dobrzany dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V wydział ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZIT/00052871/8

z następujących przyczyn:

po rozstrzygnięciu przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej wskazanej w ogłoszeniu o przetargu z dnia 12.06.2023 r., położonej w obrębie geodezyjnym Krzemień, Gmina Dobrzany w toku przygotowywania dokumentacji w celu podpisania umowy notarialnej, ustaliła iż sprzedawana nieruchomość oznaczona nr 61/37 stanowi jedyną drogę dojazdową do działki 61/43. Pomimo faktu przylegania działki 61/43 do drogi publicznej stanowiącej działkę drogową nr 107/2 brak jest możliwości uzyskania przez właściciela działki 61/43 decyzji ustalającej lokalizację zjazdu z działki nr 107/2. Zjazd, który stanowi bezpośrednio miejsce dostępu do drogi publicznej w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, znajdowałby się blisko łuku drogi, co z kolei stanowiłoby zagrożenie dla uczestników ruchu drogowego.

Na tej podstawie **unieważnia się przetarg i odmawia uczestnikowi, który wygrał przetarg zawarcie umowy sprzedaży.**

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dobrzanych a także zamieszcza się na stronie Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Dobrzany pod adresem <https://bip.dobrzany.pl>.

BURMISTRZ
Paweł Filip