

Znak. GK.6845.48.2023

WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Dobrzany.

Lp.	Nr działki Pow. działki	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Przeznaczenie	Wysokość czynszu	Tryb przetargu
1.	Grunt oznaczony Dz. Nr 245 „28”  powierzchnia 308 m <sup>2</sup>	Krzemień gmina Dobrzany	SZ1T/00052871/8	Grunt niezabudowany	3 lat	Grunt na cele rekreacyjno- letniskowe	Czynsz wywoławczy <b>1.894,20 zł rocznie</b> w tym podatek Vat w stawce 23%.  Płatny do dnia 30-tego czerwca każdego roku.  Coroczna aktualizacja stawek czynszu dzierżawnego.	Przetarg  Zarządzenie nr 69/2023 Burmistrza Dobrzan z dnia 30.06.2023 r.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od dnia **30.06.2023 r.** do dnia **20.07.2023 r.**

Po upływie okresu wywieszenia zostaną sporządzone umowy dzierżawy na w/w nieruchomości.

Wysokość czynszu wyliczono w oparciu o Zarządzenie Nr 11/23 Burmistrza Dobrzan z dnia 17.01.2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za mienie gminne oraz cen i opłat za korzystanie z niektórych obiektów użyteczności publicznej stanowiących mienie samorządowe Gminy Dobrzany.

Zgodnie z art. 35 ust 2 pkt 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Burmistrz Dobrzan zastrzega sobie prawo z każdym początkiem roku, do wzrostu stawki czynszu najmu o 3% w stosunku do czynszu obowiązującego w roku poprzedzającym, jednostronnie bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

Z up. BURMISTRZA  
*Milena Bykowska*  
mgr Milena Bykowska  
Podinspektor