

**UCHWAŁA Nr ...  
Rady Miejskiej w Dobrzanych  
z dnia .....**

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2329), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa, reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie, prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 233/3, położonej w obrębie Krzemień, o powierzchni 0,0309 ha, objętej księgą wieczystą nr SZ1T/00116959/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Usytuowanie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrzanych.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

Działka będąca przedmiotem niniejszej uchwały od kilku lat stanowi głównie drogę dojazdową do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 233/9 i po części 233/1, obie obręb Krzemień. Włączenie tego gruntu do zasobu Gminy Dobrzany pozwoli przedłużyć działkę nr 107/1, która jest drogą gminną i ułatwi dostęp do działki 233/9 oraz 233/1 (załącznik do niniejszej uchwały). Działka nr 233/3 nie posiada dostępu do żadnej innej drogi.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie (dalej „KOWR”) w toku postępowania zmierzającego do nieodpłatnego przekazania ww. nieruchomości na rzecz Gminy Dobrzany, działając w oparciu o art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, stanowiącym, że nieruchomości wchodzące w skład zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu – w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, KOWR może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego, zwrócił się o przedłożenie stosownej uchwały Rady Miejskiej w Dobrzanych wyrażającej zgodę na jej przejęcie.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Sporządziła: Milena Bykowska  
11.04.2023 r.

„Opiniuje pozytywnie pod  
względem prawnym i redakcyjnym”

RADCA PRAWNY  
Jacek Maik

BURMISTRZ  
Paweł Filip

