



Sprawozdanie Burmistrza Dobrzan

z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Dobrzanych
w okresie od 27 sierpnia 2026 r. do 22 września 2026 r.

WYSOKA RADO

Niniejszym przedkładam sprawozdanie z działalności organu wykonawczego Gminy Dobrzany, obejmujące okres od ostatnich obrad Rady. Materiał sprawozdawczy został opracowany tematycznie i swoim zakresem obejmuje następujące bloki tematyczne:

INICJATYWA UCHWAŁODAWCZA

Pod obrady Rady Miejskiej, zwołanej na dzień 22 września 2026 r., przygotowano 6 projektów uchwał, które znalazły się w porządku obrad.

AKTY WEWNĘTRZNE

W okresie sprawozdawczym wydanych zostało 7 zarządzeń.

GOSPODARKA KOMUNALNA

W okresie między sesjami zrealizowane zostały następujące zadania:

- 1) prowadzona jest procedura zamiany nieruchomości gminnych, oznaczonych jako działki nr 50/19 i 50/20, położonych w obrębie 3 miasta Dobrzany, na rzecz osób prywatnych, w zamian za nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 460, położoną w obrębie 3 miasta Dobrzany;
- 2) prowadzona jest procedura ustanowienia służebności gruntowej na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 73/3, położonej w obrębie 1 miasta Dobrzany, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 66, położonej w obrębie 1 miasta Dobrzany;
- 3) prowadzone są postępowania dotyczące sprzedaży 4 lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Dobrzany, na rzecz ich dotychczasowych najemców;
- 4) wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 85, położonej w obrębie Odargowo, gmina Dobrzany.

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

W okresie od ostatniej sesji wydano **3 decyzji ustalające warunki zabudowy dla inwestycji polegających na:**

- 1) budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą – działka nr 58, obręb 1 miasta Dobrzany;

- 2) budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych i trzech budynków gospodarczych w zabudowie zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą – działka nr 177, obręb ewidencyjny Bytowo;
- 3) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku gospodarczego oraz wiaty magazynowej w ramach zabudowy siedliska gospodarstwa rolnego wraz z niezbędną infrastrukturą – działka nr 354/3, obręb ewidencyjny Kozy.

Wydano dwie decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegających na:

- 1) budowie sieci elektroenergetycznej 0,4 kV i 15 kV wraz z posadowieniem kontenerowych stacji transformatorowych i słupa energetycznego oraz złączy kablowo-pomiarowych – działki nr 239/7, 239/6, 144dr, 242/3dr, 72dr, 120, 121dr, 124dr, 125/2, 123/6, obręb ewidencyjny Biała;
- 2) rozbudowie sieci wodociągowej – działka nr 169, obręb ewidencyjny Szadzko.

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

W czasie od ostatniego sprawozdania w Gminie Dobrzany zostały przeprowadzone następujące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. z zastosowaniem przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) III postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zagospodarowanie placu za Urzędem Miejskim w Dobrzanych. Postępowanie zakończone zawarciem umowy,
 - 2) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na modernizację oczyszczalni ścieków w Dobrzanych. Postępowanie w toku.

Fundusze zewnętrzne i inwestycje:

1) zagospodarowanie placu za Urzędem

Z końcem sierpnia 2026 r. podpisana została umowa na wykonanie robót związanych z zagospodarowaniem placu za Urzędem Miejskim w Dobrzanych. Realizacja zadania możliwa jest dzięki pozyskanemu dofinansowaniu w ramach interwencji I.13.1 LEADER / Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność - Wdrażanie LSR – z wyłączeniem projektów grantowych objętej Planem Strategicznym dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023 – 2027 i pozwoli na zagospodarowanie terenu poprzez m.in. ułożenie nowych alejek, posadowienie elementów małej architektury m.in. ławek, huśtawek, koszy na odpady; nasadzeń zieleni i ich nawodnienia oraz oświetlenia terenu.

Prace wykonuje wyłoniona w drodze postępowania przetargowego Firma Usługowa Paweł Pilarski z siedzibą w Dobrzanych.

Całkowity koszt zadania stanowi kwotę 344.400,00 zł, z czego dofinansowanie wynosi 187.423,63zł.

Zakończenie realizacji inwestycji przewiduje się na koniec listopada 2026 r.

2) modernizacja ORLIKA

W wyniku podjętych działań Gmina otrzymała kolejne dofinansowanie na modernizację kompleksu sportowego „Moje Boisko – ORLIK 2012”.

Zakres zadania obejmuje modernizację boiska do piłki nożnej o nawierzchni z trawy syntetycznej o wymiarach 60 x 30 m, w tym:

- 1) wyrównanie istniejącej podbudowy,
- 2) wymianę nawierzchni sportowej ze sztucznej trawy,
- 3) wymianę bramek piłkarskich,
- 4) wymianę siatek piłkochwytów,
- 5) demontaż oraz utylizację istniejącej nawierzchni, bramek oraz siatek piłkochwytów.

Inwestycja dofinansowana w ramach środków funduszu rozwoju kultury fizycznej zadania inwestycyjnego w ramach Programu Modernizacji Kompleksów Sportowych „MOJE BOISKO – ORLIK 2012” – Edycja 2026.

Przewidywana wartość zadania: 787.238,00 zł

Wartość otrzymanego wsparcia: 393.600,00 zł

Planowana data zakończenia robót: 30.06.2027 r.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Wszczęto postępowanie administracyjne na wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na przedsięwzięcie polegające na: „Przebudowa drogi powiatowej 1740Z na odcinku Biała- Kozy- Dobrzany”.
2. Wydano zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 150 MW PV Dobrzany wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach w obrębach Odargowo i Szadzko”
3. W związku z ogłoszonym naborem na dofinansowanie zadania z zakresu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest w ramach programu realizowanego przez WFOŚiGW w Szczecinie, zbierano wnioski od mieszkańców zainteresowanych dofinansowaniem.

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

1. Wymieniony został odcinek sieci wodociągowej w ul. Staszica w Dobrzanych – 360 mb, 3 przyłącza wodociągowe, 2 hydranty.
2. W wyniku prowadzonego postępowania przetargowego inwestycji pod nazwą „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Dobrzanych – etap I”, wyłoniony został Wykonawca prac – firma Biomech Zakład Budowy Urządzeń Ochrony Środowiska Karol Piechocki - kwota 9.158.632,00 zł brutto.
3. Trwają prace na Orliku w Dobrzanych w ramach zadania pn. Modernizacja kompleksu sportowego Moje Boisko Orlik 2012 w Dobrzanych”. Odnowiona została nawierzchnia z poliuretanu, trwa rozbiórka budynków zaplecza socjalno-szatniowego.

PROMOCJA

1. W dniu 27 sierpnia, tuż po obradach Rady, uroczystie otwarta została nowoutworzona jednostka organizacyjna Gminy Dobrzany, czyli Żłobek,
2. Zorganizowano Dożynki Gminne 2026 w Dobrzanach.
3. Odbyło się Narodowe Czytanie w Gminnej Bibliotece Publicznej. W tym razem czytano fragmenty książki „Dziady” autorstwa Adama Mickiewicza.

Z KALENDARZA BURMISTRZA

27.08.2026 Uroczyste otwarcie Żłobka Gminnego w Dobrzanach.

27.08.2026 Udział w wernisażu poplenerowym „Klubu Pracy Twórczej” w Gminnej Bibliotece Publicznej.

29.08.2026 Organizacja dożynek gminnych.

1.09.2026 Udział w inauguracji roku szkolnego ZSP Dobrzany.

2.09.2026 Udział w posiedzeniu partnerstwa JST Powiatu Stargardzkiego.

3.09.2026 Udział w zebraniu sołeckim w Odargowie.

5.09.2026 Udział w Narodowym Czytaniu w Gminnej Bibliotece Publicznej.

9.09.2026 Spotkanie z podmiotem zainteresowanym dzierżawą przychodni.

9.09.2026 Spotkanie z Komendantem Powiatowym Policji w Stargardzie Emilem Ubychem.

10.09.2026 Udział w finałowej gali konkursu „Modernizacja Roku & Budowa XXI w.” na Zamku Królewskim w Warszawie.

11.09.2026 Udział w otwarciu Barzkowickich Targów Rolnych Agro Pomerania.

14.09.2026 Udział w uroczystym spotkaniu z Ministrem Sportu Jakubem Rutnickim w Wałczu i wręczeniu zaświadczeń o przyznaniu dofinansowania w ramach programu „Moje Boisko – ORLIK 2012”.

16-17.09.2026 Udział w VI Forum Miasteczek Polskich w Warszawie.

Dobrzany, 22.09.2026

***Burmistrz Dobrzan
/-/Paweł Filip***