

Projekt

**UCHWAŁA Nr ...**  
**Rady Miejskiej w Dobrzanach**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobrzany, oznaczonej numerem ewidencyjnym 61/37, obręb Krzemień gmina Dobrzany (uwidocznionej na załączniku do niniejszej uchwały), dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00052871/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobzran.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

O zakup nieruchomości wymienionej w niniejszej uchwale wystąpiły osoby, będące właścicielami nieruchomości przyległych, tj. nieruchomości oznaczonych nr ewidencyjnymi 61/36 i 61/42. Sprzedaż działki nr 61/37 służyć ma poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrzany przyjętego uchwałą Nr XXVII/220/02 Rady Miejskiej w Dobzranach z dnia 07 października 2002 r., dla nieruchomości tej ustalono przeznaczenie „obszar wielofunkcyjnego rozwoju wsi”.

Mając powyższe na względzie podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne, a ewentualne zbycie tych nieruchomości dodatkowo przysporzy Gminie Dobrzany dochód.

Sporządziła: Milena Bykowska  
11.04.2023 r.

„Opiniuje pozytywnie pod  
względem prawnym i redakcyjnym”

RADCA PRAWNY

Jacek Maik

BURMISTRZ

Paweł Filip

Załącznik do Uchwały Nr ...  
Rady Miejskiej w Dobrzanach  
z dnia .....

