



Sprawozdanie Burmistrza Dobrzan

z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Dobrzanych
w okresie od 22 lipca 2026 r. do 27 sierpnia 2026 r.

WYSOKA RADO

Niniejszym przedkładam sprawozdanie z działalności organu wykonawczego Gminy Dobrzany, obejmujące okres od ostatnich obrad Rady. Materiał sprawozdawczy został opracowany tematycznie i swoim zakresem obejmuje następujące bloki tematyczne:

INICJATYWA UCHWAŁODAWCZA

Pod obrady Rady Miejskiej, zwołanej na dzień 27 sierpnia 2026 r., przygotowano 7 projektów uchwał, które znalazły się w porządku obrad.

AKTY WEWNĘTRZNE

W okresie sprawozdawczym wydanych zostało 5 zarządzeń.

GOSPODARKA KOMUNALNA

W okresie między sesjami zrealizowane zostały następujące zadania:

1. Zawarto akt notarialny dotyczący sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 8 znajdującego się w budynku nr 49, położonego na działce nr 227/1 w obrębie Lutkowo gmina Dobrzany.
2. Zawarto akt notarialny dotyczący ustanowienia służebności na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 58, położonej w obrębie Kozy gmina Dobrzany na rzecz każdego właściciela działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 55, położonej w obrębie Kozy gmina Dobrzany.
3. Wydano decyzję zatwierdzającą projekt podziału działki oznaczonej numerem ewidencyjnym:
 - 1) 129/2, położonej w obrębie Biała gmina Dobrzany;
 - 2) 196, położonej w obrębie Biała gmina Dobrzany.

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

W okresie od ostatniej sesji wydano **10 decyzji ustalających warunki zabudowy dla inwestycji polegających na:**

- 1) budowie czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie części działek nr 59/1 i 59/2, położonych w obrębie Krzemień;

- 2) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie działki nr 35, położonej w obrębie Krzemień;
- 3) budowie czterech budynków rekreacji indywidualnej wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie działki nr 25 (część działki), położonej w obrębie ewidencyjnym Krzemień;
- 4) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie działki nr 1/1, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Dobrzany;
- 5) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie działki nr 1/3, położonej w obrębie 2 Dobrzany;
- 6) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie działki nr 1/4, położonej w obrębie 2 Dobrzany;
- 7) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie działki nr 1/5, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Dobrzany;
- 8) budowie budynku gospodarczego w ramach zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie działki nr 82/14, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzemień;
- 9) budowie budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą, oraz zbiornika retencyjnego zlokalizowanej na terenie części działki nr 499/8, w obrębie ewidencyjnym Kozy;
- 10) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz dwóch budynków gospodarczych w ramach zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie działki nr 344/1, położonej w obrębie Kozy.

Wydano dwie decyzje zmieniające decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na

- 1) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, dwóch budynków gospodarczych, dwóch garaży, dwóch wiat gospodarczych w zabudowie zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie części działki nr 218, położonej w obrębie Ognica;
- 2) budowie przydomowej oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej na terenie działki nr 522/3, położonej w obrębie Ognica.

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

W czasie od ostatniego sprawozdania w Gminie Dobrzany zostały przeprowadzone następujące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. z zastosowaniem przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) III postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zagospodarowanie placu za Urzędem Miejskim w Dobzranach. Postępowanie w toku;
 - 2) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na modernizację oczyszczalni ścieków w Dobzranach. Postępowanie w toku;

- 3) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na poprawę dostępności do infrastruktury Zespołu Szkół Publicznych w Dobrzanach (budowa windy zewnętrznej). Postępowanie zakończone zawarciem umowy;
- 4) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na przebudowę dróg wewnętrznych w Ognicy. Postępowanie unieważnione.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Udzielono informacji na wniosek Komendy Wojewódzkiej Policji, dotyczącą odpadów niebezpiecznych znajdujących się w hali magazynowej na działce nr 499/8, obręb Kozy.
2. Na podstawie zgłoszenia oraz przeprowadzonych oględzin terenowych zgłoszono do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie stwierdzenie obecności inwazyjnego gatunku obcego – barszczu Sosnowskiego – na terenie Gminy w miejscowości Błotno.
3. W związku z licznymi informacjami telefonicznymi oraz wyniku przeprowadzonej wizji terenowej w Dobrzanach wezwano właściciela nieruchomości do niezwłocznego uprzątnięcia nieruchomości oraz doprowadzenie nieruchomości do stanu zgodnego z przepisami w m. Dobrzany.
4. Przyjęto jednego psa do schroniska – zwierzę bezdomne, blakające się na terenie gminy. Interwencja została podjęta w związku z licznymi zgłoszeniami telefonicznymi mieszkańców.

TRANSPORT, DROGI

Remonty dróg wewnętrznych:

1. Biała, dz. nr 145 – na długości 1250 mb wykonano wycinkę drzew i krzewów oraz utwardzono drogę tłucznem.
2. Biała, dz. nr 7 – na długości 530 mb wyznaczono drogę oraz wycięto drzewa i wykorytowano pod drogę.
3. Biała, dz. nr 124 – wykorytowano i utwardzono drogę na długości 330 mb.
4. Błotno, dz. nr 62 – naprawa przepustu i utwardzenie przy nim tłucznem.
5. Błotno, dz. nr 389 – wytyczono granicę działki drogowej umożliwiającej dojazd do działki nr 391/2.
6. Krzemień, dz. nr 218 – wykonano przepust na rowie o długości 18 m, utwardzenie tłucznem drogi na odcinku ok. 100 m.
7. Szadzko, dz. nr 256 – utwardzenie drogi tłucznem na odcinku ok. 700 mb.
8. Z pozyskanego drewna uzyskano 5 dużych przyczep drewna opałowego na świetlice na sezon grzewczy.

PROMOCJA

Prowadzone są przygotowania do organizacji Dożynek Gminnych 2026 w Dobrzanach.

Z KALENDARZA BURMISTRZA

22.07.2026 Spotkanie w Starostwie Powiatowym w Stargardzie ze Starostą Stargardzkim Iwoną Wiśniewską i Członkiem Zarządu Powiatu Stargardzkiego Jackiem Mysiorkiem w sprawie dróg powiatowych na terenie Gminy Dobrzany.

23.07.2026 Udział w Powiatowych Obchodach Święta Policji w Stargardzie.

1.08.2026 Udział w uroczystości 80-lecia Ludowych Zespołów Sportowych w Chociwlu.

4.08.2026 Spotkanie z p. Adrianną Kaczmarek właścicielem szkoły tańca „MDM Studio”.

4.08.2026 Spotkanie z podmiotem zainteresowanym dzierżawą przychodni.

6.08.2026 Spotkanie z p. Wiktorem Grudzińskim Prezesem Fundacji „Rośniemy w Siłę”.

Dobrzany, 27.08.2026

***Burmistrz Dobrzan
/-Paweł Filip***