



Sprawozdanie Burmistrza Dobrzan

z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Dobrzanach
w okresie od 11 czerwca 2026 r. do 22 lipca 2026 r.

WYSOKA RADO

Niniejszym przedkładam sprawozdanie z działalności organu wykonawczego Gminy Dobrzany, obejmujące okres od ostatnich obrad Rady. Materiał sprawozdawczy został opracowany tematycznie i swoim zakresem obejmuje następujące bloki tematyczne:

INICJATYWA UCHWAŁODAWCZA

Pod obrady Rady Miejskiej, zwołanej na dzień 22 lipca 2026 r., przygotowano 8 projektów uchwał, które znalazły się w porządku obrad.

AKTY WEWNĘTRZNE

W okresie sprawozdawczym wydanych zostało 17 zarządzeń.

GOSPODARKA KOMUNALNA

1. Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 9 znajdującego się w budynku nr 49 w miejscowości Lutkowo, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 227/1.
2. Wydano decyzję zatwierdzającą projekt podziału działki oznaczonej numerem ewidencyjnym:
 - 1) 52/11, położonej w obrębie Dolice gmina Dobrzany;
 - 2) 95, położonej w obrębie Błotno gmina Dobrzany.
3. Wszczęto postępowanie dotyczące wydania decyzji zatwierdzającej projekt podziału działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 129/2, położonej w obrębie Biała gmina Dobrzany.

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

W okresie od ostatniej sesji wydano sześć decyzji ustalających warunki zabudowy dla inwestycji polegających na:

- 1) budowie biogazowni rolniczej o mocy do 499 kW wraz budynkami i budowlami służącymi składowaniu i przetwarzaniu surowców rolniczych, zlokalizowanej na terenie części działki nr 487, położonej w obrębie ewidencyjnym Kozy,
- 2) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku garażu oraz przydomowej oczyszczalni ścieków, na terenie części działki nr 219/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Ognica,

- 3) budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz trzech budynków gospodarczych, zlokalizowanej na terenie części działki nr 92, położonej w obrębie Ognica,
- 4) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku garażu oraz budynku gospodarczego, na terenie działki nr 415, położonej w obrębie 3 Dobrzany,
- 5) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej, na terenie części działki nr 193/2, położonej w obrębie Szadzko,
- 6) budowie wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², na terenie działki nr 84/5, położonej w obrębie Odargowo.

Wydano jedną decyzję odmawiającą ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na:

rozbudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynku rekreacji indywidualnej na budynek mieszkalny na terenie działki nr 51/17 obręb Krzemień.

Wydano dwie decyzje zmieniające decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na:

- 1) budowie budynku mieszkalnego oraz garażu na działce nr 93/6 położonej w obrębie Krzemień,
- 2) zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczego na cele mieszkalne, dla inwestycji zlokalizowanej na terenie działki nr 180, położonej w obrębie Mosina.

Wydano jedną decyzję odmawiającą zmiany warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na:

budowie 16 budynków rekreacji indywidualnej wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr 52/1, 52/2, 52/3 i 52/4 obręb Krzemień. Odmowa dotyczy modyfikacji parametrów oraz warunków kształtowania ładu przestrzennego i zagospodarowania terenu.

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

W czasie od ostatniego sprawozdania w Gminie Dobrzany zostały przeprowadzone następujące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. z zastosowaniem przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na budowę drogi rowerowej na odcinku Dobrzany - Kozy. Postępowanie zakończone zawarciem umowy;
 - 2) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zagospodarowanie placu za Urzędem Miejskim w Dobrzanach. Postępowanie unieważnione;
 - 3) II postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na zagospodarowanie placu za Urzędem Miejskim w Dobrzanach. Postępowanie unieważnione;
 - 4) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na modernizację kompleksu sportowego „Moje Boisko – ORLIK 2012” w Dobrzanach. Postępowanie zakończone zawarciem umowy;

- 5) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na modernizacji oczyszczalni ścieków w Dobrzanach. Postępowanie w toku;
- 6) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na poprawę dostępności do infrastruktury Zespołu Szkół Publicznych w Dobrzanach (budowa windy zewnętrznej). Postępowanie w toku.

Ponadto w ostatnim dniu czerwca został złożony wniosek o dofinansowanie zadania „Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego w Dobrzanach. Etap II” w ramach Funduszy Europejskich Pomorza Zachodniego. Działanie 2.8 Zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej. Poziom dofinansowania: 85% kosztów kwalifikowanych.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Wszczęto postępowanie administracyjne na wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na przedsięwzięcie polegające na: „Budowa budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 13, 14, 15 obręb 1 m. Dobrzany, gmina Dobrzany”.
2. W dniu 22.06.2026 r. wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Przebudowa drogi powiatowej 1751Z na odcinku w miejscowości Błotno”.
3. Po otrzymaniu zgłoszeń mieszkańców o podejrzeniu nielegalnej wycinki drzew na działkach nr 126/2 i 127/7 (obwód Sierakowo), wezwano dzierżawcę do złożenia wyjaśnień oraz zawiadomiono posterunek policji w Dobrzanach o możliwości popełnienia przestępstwa.
4. Wszczęto postępowanie administracyjne na zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na przedsięwzięcie polegające na: „Utworzenie osiedla domów mieszkalnych jednorodzinnych całorocznych w ilości 14 sztuk na wydzielonych działkach o powierzchni 0,08 – 0,10 ha, każdy wraz z towarzyszącą infrastrukturą, obręb Krzemień w gminie Dobrzany”.
5. W związku z rozbieżnościami zawartymi w deklaracji za gospodarowanie odpadami komunalnymi a osobami zamieszkującymi na danej nieruchomości wezwano mieszkańców do złożenia korekt ww. deklaracji.
6. Złożono oświadczenia do ponoszenia opłat za usługi wodne Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Stargardzie w celu ustalenia wysokości opłaty zmiennej za odprowadzanie do wód- wód opadowych i roztopowych ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych w granicach administracyjnych miast za II kwartał 2026 roku.

PROMOCJA

1. Organizacja Dni Dobrzan 2026.
2. Wydany został 45 numer Biuletynu Informacyjnego Gminy Dobrzany.

Z KALENDARZA BURMISTRZA

13.06.2026 Udział w konferencji pt. „Biogazownie rolnicze jako element bezpieczeństwa energetycznego i biznesowego” w ZODR Barzkowice.

14.06.2026 Organizacja IX Rodzinnego Rajdu Rowerowego.

17.06.2026 Udział w spotkaniu konsultacyjnym Celowego Związku Gmin RXXI.

18.06.2026 Udział w spotkaniu jury konkursu „Modernizacja Roku” na stadionie miejskim w Dobrzanach.

20.06.2026 Powiatowe Zawody Sportowo-Pożarnicze w Suchaniu.

22.06.2026 Wybory uzupełniające do Rady Sołeckiej w sołectwie Ognica.

23.06.2026 Podpisanie umowy z firmą Rebudrog Sp. z o.o. z siedzibą w Bierzwniku na realizację zadania „Budowa drogi rowerowej na odcinku Dobrzany-Kozy”.

23.06.2026 Udział w sesji zgromadzenia Celowego Związku Gmin RXXI.

24.06.2026 Spotkanie z p. Justyną Jakubowicz-Dziduch - Dyrektorem KOWR Oddział Szczecin.

25.06.2026 Udział w uroczystym apelu z okazji zakończenia roku szkolnego zerówki w Zespole Szkół Publicznych w Dobrzanach.

25.06.2026 Udział w uroczystym apelu z okazji zakończenia roku szkolnego klas ósmych w Zespole Szkół Publicznych w Dobrzanach.

26.06.2026 Udział w uroczystym apelu z okazji zakończenia roku szkolnego klas 1-7 w Zespole Szkół Publicznych w Dobrzanach.

27.06.2026 Organizacja Dni Dobrzan 2026.

1.07.2026 Udział w wernisażu poplenerowym prac uczniów z Państwowego Liceum Sztuk Plastycznych w Szczecinie zorganizowanym w Gminnej Bibliotece Publicznej.

4.07.2026 Udział w festynie rodzinnym w Sołectwie Lutkowo.

6.07.2026 Udział w spotkaniu informacyjnym na temat możliwości finansowania inwestycji z Funduszu Bezpieczeństwa i Obronności w Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie.

8.07.2026 Spotkanie z Dyrektorem Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Stargardzie Ireną Agatą Łucką.

11.07.2026 Udział w wydarzeniu plenerowym „Lato z Kępem” w Sołectwie Kępno.

13.07.2026 Podpisanie umów w ramach Grantów Sołeckich 2026 w Urzędzie Marszałkowskim w Szczecinie.

14.07.2026 Udział w wideokonferencji z Wiceojewodą Zachodniopomorskim Bartoszem Brożyńskim na temat wydatkowania środków z Programu OLiOC.

21.07.2026 Spotkanie z Posłem RP Patrykiem Jaskulskim.

Dobrzany, 22.07.2026

***Burmistrz Dobrzan
/-/Paweł Filip***