

URZĄD MIEJSKI w DOBRZANACH
73-130 DOBRZANY
pow. stargardzki
woj. zachodniopomorskie

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Dobrzany

Lp.	Nr działki pow. działki	Położenie nr lokalu pow. lokalu	Nr KW	Opis nieruchomości / lokalu Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wartość lokalu/ działki wraz z udziałem w gruncie określona przez rzeczoznawcę majątkowego	Tryb sprzedaży
1.	Dz. 275/1 o pow. 0,1862 ha	ul. Staszica 21-23 gm. Dobrzany Lokal nr B 4 pow. 72,52 m ²	SZIT/00064263/0	Lokal mieszkalny składa się z czterech pokoi, kuchni, łazienki, WC, przedpokoju oraz loggii. Nieruchomość posiada wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej: energię elektryczną, urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, centralne ogrzewanie. Do lokalu przynależna jest piwnica Nr 4 o p. u. 8,74 m ² . Z własnością lokalu związany jest udział w gruncie działki nr 227/1 i częściach wspólnych budynku w wysokości 745/10000 części. Budynek, w którym znajduje się lokal jest budynkiem wielolokalowym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dobrzany: obszar wielofunkcyjnego rozwoju miasta.	230 181,00 zł (dwieście trzydzieści tysięcy sto osiemdziesiąt jeden zł 00/100)	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego najemcy Uchwała Nr XIV/122/96 Rady Miejskiej w Dobrzanych z dnia 29.03.1996 r.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od dnia 24.03.2026 r. do dnia 14.04.2026 r.

Zgodnie z treścią art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. BURMISTRZA
Marta Drazga
Marta Drazga
podinspektor