

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Dobrzany.

Lp.	<u>Nr działki</u> Pow. działki	Położenie	Nr KW	<u>Opis</u> <u>nieruchomości</u>	<u>Okres</u> <u>dzierżawy</u>	<u>Przeznaczenie</u>	<u>Wysokość czynszu</u>	Tryb przetargu
1.	Grunt oznaczony Dz. Nr 19/2 powierzchnia 100 m ²	Mosina gm. Dobrzany	SZ1T/00115052/1	Grunt niezbudowany	3 lata	Grunt pod uprawę warzyw i kwiatów	Czynsz dzierżawny cena wywoławcza 123,00 zł rocznie w tym podatek Vat w stawce 23%. Płatny do dnia 30-tego czerwca każdego roku. Coroczna aktualizacja stawek czynszu dzierżawnego.	Bezprzetargowo Zarządzenie 32/23 Burmistrza Dobrzan z dnia 27.03.2023 r.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od dnia **29.03.2023 r.** do dnia **18.04.2023 r.**

Po upływie okresu wywieszenia zostanie sporządzona umowa dzierżawy na w/w nieruchomości.

Wysokość czynszu wyliczono w oparciu o Zarządzenie Nr 11/23 Burmistrza Dobrzan z dnia 17.01.2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za mienie gminne oraz cen i opłat za korzystanie z niektórych obiektów użyteczności publicznej stanowiących mienie samorządowe Gminy Dobrzany.

Zgodnie z art. 35 ust 2 pkt 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Burmistrz Dobrzan zastrzega sobie prawo z każdym początkiem roku, do wzrostu stawki czynszu najmu o 3% w stosunku do czynszu obowiązującego w roku poprzedzającym, jednostronnie bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.