



Sprawozdanie Burmistrza Dobrzan

z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Dobrzanach
w okresie od 27 listopada 2024 r. do 19 grudnia 2024 r.

WYSOKA RADO

Niniejszym przedkładam sprawozdanie z działalności organu wykonawczego Gminy Dobrzany, obejmujące okres od ostatnich obrad Rady. Materiał sprawozdawczy został opracowany tematycznie i swoim zakresem obejmuje następujące bloki tematyczne:

INICJATYWA UCHWAŁODAWCZA

Pod obrady Rady Miejskiej, zwołanej na dzień 19 grudnia 2024 r., przygotowano 14 projektów uchwał, które znalazły się w porządku obrad.

AKTY WEWNĘTRZNE

W okresie sprawozdawczym wydanych zostało 8 zarządzeń.

GOSPODARKA KOMUNALNA

Wydano trzy decyzje zatwierdzające projekty podziału działek, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) 14, obręb Grabnica gmina Dobrzany,
- 2) 348/2, obręb 3 miasta Dobrzany,
- 3) 133, obręb Szadzko gmina Dobrzany.

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

1. Wydano 4 decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji polegających na:

- 1) budowie budynku garażowego na działce ozn. nr geod. 43, położonej w obrębie 2 miasta Dobrzany,
- 2) budowie budynku rekreacji indywidualnej wraz infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na działce ozn. nr ewid. 61/27, położonej w obrębie Krzemień, gm. Dobrzany,
- 3) budowie budynku garażowego na działce ozn. nr geod. 361/2, położonej w obrębie Ognica, gm. Dobrzany,
- 4) budowie budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki ozn. nr geod. 261, położonej w obrębie 2 miasta Dobrzany, gm. Dobrzany.

2. Wydano 1 decyzję o warunkach zabudowy polegająca na zmianie sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na funkcję mieszkalną w zabudowie zagrodowej, zlokalizowanej na terenie działki nr 28/8, położonej w obrębie ewidencyjnym Sierakowo, gmina Dobrzany.

3. Prowadzone jest 21 postępowań administracyjnych w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegających na:

- 1) budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 30 MW oraz magazynu energii o mocy do 30MW wraz z towarzyszącą infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie działki nr 63 (część działki), położonej w obrębie ewidencyjnym Lutkowo,
- 2) budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW o pow. zabudowy do 0,49 ha na części działki ozn. nr geod. 145, obręb Kępno gm. Dobrzany,
- 3) budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW o pow. zabudowy do 0,49 ha na części działki ozn. nr geod. 148, obręb Kępno gm. Dobrzany,
- 4) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na działce nr 182, położonej w obrębie ewidencyjnym 2 miasta, gm. Dobrzany,
- 5) budowie budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki ozn. nr geod. 118, położonej w obrębie Szadzko, gm. Dobrzany,
- 6) budowie budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki ozn. nr geod. 67, położonej w obrębie Szadzko, gm. Dobrzany,
- 7) budowie budynku rekreacji indywidualnej w zabudowie szeregowej oraz budynku rekreacji indywidualnej w zabudowie wolnostojącej wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie części działki nr 88, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzemień, gm. Dobrzany,
- 8) budowie budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego, trzech budynków mieszkalno-agroturystycznych oraz trzech wiat wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną z możliwością realizacji w etapach na działce ozn. nr geod. 174/2, położonej w obrębie Bytowo, gm. Dobrzany,
- 9) budowie budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego, trzech budynków mieszkalno-agroturystycznych oraz trzech wiat wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną z możliwością realizacji w etapach na działce ozn. nr geod. 177, położonej w obrębie Bytowo, gm. Dobrzany,
- 10) budowie budynku gospodarczego wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie części działki nr 173, położonej w obrębie ewidencyjnym Szadzko, gm. Dobrzany,
- 11) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie części działki nr 66 w zabudowie zagrodowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Krzemień, gm. Dobrzany,
- 12) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem na działce 105/2, obręb Biała, gm. Dobrzany,
- 13) budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie działki 8/24, obręb Grabnica, gm. Dobrzany,

- 14) budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie działki 12/2, obręb Grabnica, gm. Dobrzany,
- 15) na przebudowie zmianie sposobu użytkowania budynku mieszkalnego oraz przebudowie, rozbudowie i zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczego na potrzeby budynku usługowego-ośrodka terapeutycznego wraz z niezbędną infrastrukturą na działce ozn nr geod. 102/1, obręb Mosina, gm. Dobrzany,
- 16) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na działce nr 173/3, położonej w obrębie Lutkowo, gm. Dobrzany,
- 17) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie części działki nr 110/1 i 110/4, położonych w obrębie ewidencyjnym Krzemień, gm. Dobrzany,
- 18) budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie działki 10, obręb Grabnica, gm. Dobrzany,
- 19) budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie działki 52/11, obręb Dolice, gm. Dobrzany,
- 20) budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie działki 90/2, obręb Dolice, gm. Dobrzany,
- 21) budowie budynków rekreacyjnych, stawów rekreacyjnych, wiat i budynków gospodarczych na działkach ozn. nr geod. 26/6, 29/7 i 29/10 położonej w obrębie Sierakowo, gm. Dobrzany.

4. Prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie:

zmiany decyzji Nr 21/2022 z dnia 14.09.2022 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na terenie działki nr 413, obręb Szadzko, gmina Dobrzany.

5. Procedowane są 2 postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegające na:

- 1) przebudowie ujęcia wód powierzchniowych wraz z elementami towarzyszącymi w tym budowę drogi na cele gospodarki leśnej w ramach zadania pod nazwą: „Modernizacja systemu deszczującego szkółki leśnej Nadleśnictwa Dobrzany-ujęcie wody” na części działek 319/2, 155 i 122 położonych w obrębie Szadzko, gm. Dobrzany.
- 2) budowie sieci wodociągowej na części działek 227/1, 224, 110, 27/1, 27/2 obręb 2 miasta Dobrzany.

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

W okresie sprawozdawczym w Gminie Dobrzany zostały przeprowadzone następujące ustawowe postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z zastosowaniem przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych:

- 1) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na świadczenie usług w zakresie odbioru i transportu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, niezamieszkałych i nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie Gminy Dobrzany w okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. Postępowanie zakończone zawarciem umowy,
- 2) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na zakup energii elektrycznej na potrzeby Gminy Dobrzany i jednostek organizacyjnych Gminy Dobrzany. Postępowanie zakończone zawarciem umowy,
- 3) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na dożywianie uczniów Zespołu Szkół Publicznych w Dobrzanach oraz osób dorosłych objętych pomocą Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrzanach w 2025 roku. Postępowanie zakończone zawarciem umowy.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Przesłano wezwania do mieszkańców Gminy Dobrzany w celu złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub do złożenia wyjaśnień w sprawie przyczyn niezłożenia deklaracji.
2. Sporządzono harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Dobrzany na I półrocze 2025 r.
3. Przeprowadzono trzy kontrole w ramach zgłoszenia dotyczącego nieprawidłowej opieki i warunków bytowania zwierzęcia.
4. Prowadzone są trzy postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Zbierane są i weryfikowane zgłoszenia na potrzeby ewidencji zbiorników bezodpływowych (szamb) oraz przydomowych oczyszczalni ścieków od mieszkańców gminy.

PROMOCJA

1. Zorganizowano wspólnie z OSP Dobrzany przejazd Świętego Mikołaja przez Gminę Dobrzany.
2. Razem z Gminą Biblioteką Publiczną w Dobrzanach zorganizowano Dobrzański Kiermasz Bożonarodzeniowy.
3. Wydano 39 numer Biuletynu Informacyjnego Gminy Dobrzany.

BIBLIOTEKA

Zajęcia kreatywno-literackie w bibliotece dla najmłodszych.

W okresie sprawozdawczym w bibliotece odbywały się cotygodniowe zajęcia kreatywno-literackie, organizowane dla najmłodszych użytkowników biblioteki. Tematyka zajęć prowadzona jest zgodnie z kalendarzem okolicznościowych wydarzeń: „Andrzejki”- „Dzień misia”- „Mikołajki w bibliotece”. Zajęcia podzielone są na dwie części: literacką z głośnym czytaniem oraz kreatywną poświęconą pracom plastycznym w temacie prowadzonych zajęć. Każde spotkanie cieszy się dużym zainteresowaniem wśród najmłodszych czytelników.

Lekcje biblioteczne.

18 grudnia w bibliotece przeprowadzono świąteczną lekcję biblioteczną dla o dzieci z przedszkola Ancymonek. Działania te mają na celu współpracę oraz zaszczepienie wśród najmłodszych chęć czytania poprzez wspólną zabawę.

Spotkania Akademii Wolontariusza w GBP w Dobrzanach

W bibliotece odbywają się spotkania Akademii Wolontariuszy. Dzięki wsparciu młodych mieszkańców naszej Gminy, mamy możliwość większego uczestnictwa i zaangażowania w organizowanych imprezach kulturalnych, zajęciach czy wydarzeniach. Wolontariusze wspierają nas już w organizacji Święta Niepodległości, Kiermaszu Bożonarodzeniowego i wielu innych mniejszych inicjatywach w bibliotece.

Kiermasz Bożonarodzeniowy

Współpraca z Burmistrzem oraz czynny udział pracowników biblioteki, wolontariuszy przy organizacji Dobrzańskiego Kiermaszu Bożonarodzeniowego.

Z filii w Krzemieniu....

Od listopada wróciły zajęcia dla najmłodszych czytelników. Tematem zajęć były wydarzenia wynikające z kalendarza. W tym czasie dzieci wykonały jesienne dekoracje oraz ozdoby świąteczne. Ze środków GBP w Dobrzanach zakupiono nowości wydawnicze, które zasiły półki filii w Krzemieniu. Od 9 grudnia w filii można oglądać wystawę fotografii Pana Wojciecha Parzybuta pt. „Między jawą a snem... „ Mój Świat"

Pracownia czytelniczo- kulturalna.

W harmonogramie działalności pracowni kulturalno - czytelniczej w miesiącu grudniu wykonano następujące działania:

- przeprowadzono świąteczne warsztaty rękodzielnicze,
- wykonano dekoracje na Dobrzański Kiermasz Bożonarodzeniowy,
- wykonano upominki dla dzieci do animacji świątecznych dla dzieci,
- zorganizowano integracyjne spotkanie świąteczne przy słodkim poczęstunku.

W dniu 19 grudnia br. o godz. 15.00 serdecznie zapraszam dzieci do biblioteki na świąteczne widowisko teatralne „Królowa Śniegu” w wykonaniu Profilaktyczno-Edukacyjnego Teatru dla dzieci i młodzieży Blaszano Bębenek. Wstęp bezpłatny. Organizatorem wydarzenia jest Burmistrz Dobrzan i Gminna Biblioteka publiczna w Dobrzanach.

Wszystkie planowane działania i wydarzenia kulturalne widoczne są na stronie internetowej i Facebook-u.

Z KALENDARZA BURMISTRZA

2.12.2024 Udział w Gali Rankingu Gmin Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie.

4.12.2024 Spotkanie wójtów i burmistrzów Powiatu Stargardzkiego.

6.12.2024 Organizacja wspólnie z OSP Dobrzany przejazdu Św. Mikołaja po terenie gminy.

12.12.2024 Udział w zgromadzeniu Celowego Związku Gmin RXXI.

14.12.2024 Organizacja wspólnie z Gminną Biblioteką Publiczną Dobrzańskiego Kiermaszu Bożonarodzeniowego.

16.12.2024 Udział w spotkaniu świąteczno-noworocznym pracowników i emerytów Zespołu Szkół Publicznych w Dobrzanych.

17.12.2024 Udział w spotkaniu przedświątecznym uczestników warsztatów w pracowni działającej przy Gminnej Bibliotece Publicznej w Dobrzanych.

Dobrzany, 19.12.2024

***Burmistrz Dobrzan
/-/Paweł Filip***