

**UCHWAŁA Nr ...**  
**Rady Miejskiej w Dobrzanach**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego:

- 1) nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Dobrzany oznaczonej numerem ewidencyjnym 28/2, obręb 2 miasta Dobrzany (uwidocznionej na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały), dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00076170/8;
- 2) nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Dobrzany oznaczonej numerem ewidencyjnym 109/1, obręb Odargowo gmina Dobrzany (uwidocznionej na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały), dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00090406/6.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobrzany oznaczonej numerem ewidencyjnym 102, obręb Szadzko gmina Dobrzany (uwidocznionej na załączniku nr 3 do niniejszej uchwały), objętej księgą wieczystą nr SZ1T/00053168/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrzan.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

O zakup nieruchomości wymienionych w §1 niniejszej uchwały wystąpiły osoby zainteresowane ich nabyciem. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrzany przyjętego uchwałą Nr XXVII/220/02 Rady Miejskiej w Dobrzanach z dnia 07 października 2002 r., dla nieruchomości tych ustalono przeznaczenie „obszar wielofunkcyjnego rozwoju wsi i miasta”.

Z kolei nieruchomość wymieniona w §2 niniejszej uchwały służyć ma poprawie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Mając powyższe na względzie podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne, a ewentualne zbycie tych nieruchomości dodatkowo przysporzy Gminie Dobrzany dochód.

Sporządziła: Milena Bykowska  
17.02.2023 r.

„Opiniuje pozytywnie pod  
względem prawnym i redakcyjnym”

RADCA PRAWNY

Jacek Maik

BURMISTRZ

Paweł Filip





Załącznik nr 3 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Dobrzanych  
z dnia .....

