

WYKAZ

Znak. GK.7125.2.2023 nieruchomości przeznaczony do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Dobrzany.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Dobrzany podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 17.06.2024 r. do dnia 08.07.2024 r. wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lp.	Nr działki pow. działki	Położenie nr lokalu pow. lokalu	Nr KW	Opis nieruchomości / lokalu Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wartość lokalu/ działki wraz z udziałem w gruncie określona przez rzecznawcę majątkowego	Tryb sprzedaży
1.	Dz. 136/2 o pow. 0,2201 ha	Odargowo 17 gm. Dobrzany Lokal nr 3 pow. 44,30 m ²	SZ1T/00108668/0	Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki z WC. Lokal wyposażony jest w urządzenia infrastruktury technicznej: energię elektryczną, urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne, ogrzewanie piecowe. Do lokalu przynależne są pomieszczenia: piwnica o p. u. 9,30 m ² oraz pomieszczenie gospodarcze o p. u. 15,10 m ² . Z lokalem związany jest udział w gruncie działki nr 136/2 i częściach wspólnych budynku w wysokości 321/1000 części. Budynek, w którym znajduje się lokal jest budynkiem 3-lokalowym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dobrzany: obszar wielofunkcyjnego rozwoju wsi.	53 643,00 (pięćdziesiąt trzy tysiące sześćset czterdzieści trzy zł 00/100)	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego najemcy zgodnie z Uchwałą Nr IX(67)07 Rady Miejskiej w Dobrzanych z dnia 21.09.2007 r.

Zgodnie z treścią art. 34 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. BURMISTRZA
Marta Drzągga
Marta Drzągga
podinspektor