

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiącej własność Gminy Dobrzany.

Lp.	Nr działki Pow. działki	Położenie	Nr KW	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Przeznaczenie	Wysokość czynszu	Tryb przetargu
1.	Grunt oznaczony Dz. Nr 123 powierzchnia 18 m ²	obręb 1 miasta Dobrzany	SZ1T/00075497/9	Grunt zabudowany	3 lat	Grunt pod lokalizację garażu	Czynsz dzierżawny 143,91 zł rocznie w tym podatek Vat w stawce 23%. Płatny do dnia 30-tego czerwca każdego roku. Coroczna aktualizacja stawek czynszu dzierżawnego.	Bezprzetargowo Zarządzenie Nr 63/2024 Burmistrza Dobrzany z dnia 22.05.2024 r.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni **od dnia 24.05.2024 r. do dnia 14.06.2024 r.**

Po upływie okresu wywieszenia zostanie sporządzona umowy dzierżawy na w/w nieruchomość.

Wysokość czynszu wyliczono w oparciu o Zarządzenie Nr 11/23 Burmistrza Dobrzany z dnia 17.01.2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za mienie gminne oraz cen i opłat za korzystanie z niektórych obiektów użyteczności publicznej stanowiących mienie samorządowe Gminy Dobrzany.

Zgodnie z art. 35 ust 2 pkt 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Burmistrz Dobrzany zastrzega sobie prawo z każdym początkiem roku, do wzrostu stawki czynszu dzierżawy i najmu o 3% w stosunku do czynszu obowiązującego w roku poprzedzającym, jednostronnie bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

Z up. BURMISTRZA

Marta Drzazga
podinspektor