



Sprawozdanie Burmistrza Dobrzan

z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Dobrzanach
w okresie od 23 listopada 2023 r. do 22 grudnia 2023 r.

WYSOKA RADO

Niniejszym przedkładam sprawozdanie z działalności organu wykonawczego Gminy Dobrzany, obejmujące okres od ostatnich obrad Rady. Materiał sprawozdawczy został opracowany tematycznie i swoim zakresem obejmuje następujące bloki tematyczne:

INICJATYWA UCHWAŁODAWCA

Pod obrady Rady Miejskiej, zwołanej na dzień 22 grudnia 2023 r., przygotowano 16 projektów uchwał, które znalazły się w porządku obrad.

AKTY WEWNĘTRZNE

W okresie sprawozdawczym wydanych zostało 16 zarządzeń.

GOSPODARKA KOMUNALNA

1. Ogłoszono zawiadomienie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 136/1 położonej w obrębie Odargowo gmina Dobrzany.
2. Wszczęto 2 postępowania w sprawie naliczenia opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości po podziałach nieruchomości znajdujących się w obrębie 3 miasta Dobrzany.
3. Wydano 3 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości znajdujących się w obrębie 2 i 3 miasta Dobrzany.
4. Podpisano 1 umowę dzierżawy gruntu pod uprawę warzyw i kwiatów.
5. Rozstrzygnięto zapytanie ofertowe pn. „Obsługa i utrzymanie cmentarzy komunalnych w Dobrzanach i Lutkowie w Gminie Dobrzany w roku 2024”. Zarządcą Cmentarzy komunalnych w Dobrzanach będzie w 2024 roku Patrycja Milczarek.

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

W okresie sprawozdawczym w Gminie Dobrzany zostały przeprowadzone następujące ustawowe postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. z zastosowaniem Ustawy Prawo zamówień publicznych:

- 1) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usług w zakresie odbioru i transportu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, niezamieszkałych i nieruchomości wykorzystywanych na cele

- rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie Gminy Dobrzany w okresie od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. Postępowanie zakończone zawarciem umowy,
- 2) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę peletu drzewnego do Zespołu Szkół Publicznych w Dobrzanach na sezon grzewczy 2023/2024. Postępowanie zakończone zawarciem umowy,
 - 3) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na remont i przebudowę stołówki w Zespole Szkół Publicznych w Dobrzanach. Postępowanie w toku.

Inwestycje

Z końcem listopada zakończyliśmy realizację projektu pn.: „Wymiana źródła ciepła wraz z montażem paneli fotowoltaicznych w świetlicy wiejskiej w miejscowości Kozy w Gminie Dobrzany”, na który otrzymaliśmy dofinansowanie w ramach działania „Realizacja lokalnych strategii rozwoju kierowanych przez społeczność” Priorytet 4 "Zwiększenie zatrudnienia i spójności terytorialnej", objętego Programem Operacyjnym "Rybnictwo i Morze", z wyłączeniem projektów grantowych.

Zadanie polegało na wymianie źródła ciepła z dotychczasowego kotła na paliwo stałe na pompę ciepła wraz z wymianą grzejników oraz montażu paneli fotowoltaicznych w świetlicy wiejskiej w Kozach.

Wykonawcą zadania było Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe EKOSUN Paweł Czupajło z siedzibą w Koszalinie.

Wartość projektu: 205.164,00 zł

Dofinansowanie: 142.324,73 zł (69,3712 % kosztów kwalifikowalnych).

Z początkiem grudnia zakończyliśmy realizację zadania budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kozy w Gminie Dobrzany. Inwestycja była prowadzona w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. Wykonawcą robót budowlanych była firma DREN Sp. z o.o. z siedzibą w Reczu.

Projekt dofinansowany z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Edycja III PGR.

Wartość robót budowlanych: 1.596.544,10 zł

Dofinansowanie: 1.564.613,22 zł

Wkład własny: 31.930,88 zł

Fundusze zewnętrzne

ROZŚWIETLIMY GMINĘ DOBRZANY

Otrzymaliśmy znaczne wsparcie finansowe z IX edycji Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych „Rozświetlamy Polskę” na poprawę jakości i efektywności oświetlenia ulicznego poprzez wymianę nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Dobrzany.

Wartość zadania: 560.500,00 zł

Dofinansowanie: 448.400,00 zł

Wkład własny: 112.100,00 zł

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

1. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie:

- 1) budynków mieszkalnych od 3-ch do 5-ciu w obrębie Grabnica na działkach ozn. nr geod. 8/17, 24/3, 24/7, 24/11,
- 2) budynków mieszkalnych od 3-ch do 5-ciu w obrębie Dolice na działkach ozn, nr geod. 21/2, 52/9, 90/2 ,
- 3) budowie budynku mieszkalnego na działce ozn. nr geod.14/2 obręb Dolice,
- 4) nadbudowie budynku gospodarczego i rozbudowie o wiatę na płody rolne i sprzęt rolniczy na działce ozn. nr geod. 4/2 i 5, obręb Mosina,
- 5) budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce ozn. nr geod.127, obręb Szadzko,
- 6) instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 0,5 MW o pow. zab.0.49 ha na działkach ozn. nr geod.327 i 330, obręb Szadzko,
- 7) siedmiu budynków mieszkalnych na części działki ozn. nr geod.172/2, obręb Bytowo,
- 8) budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce ozn. nr geod. 172/2 Lutkowo,
- 9) trzech budynków mieszkalnych ozn. nr geod. 133, obręb Szadzko,
- 10) farmy fotowoltaicznej o mocy 1 MW o powierzchni zabudowy 0.49, na części działki 180/1, obręb Kępno.

2. Procedowane jest postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej, na budowie sieci energetycznej 0,4 kV na działce ozn. nr geod. 107/2, obręb Krzemień.

3. Kontynuowane są postępowania w sprawie ich zawieszenia, na budowę:

- 1) budynków mieszkalnych od 3-ch do 5ciu w obrębie Grabnica, na działkach ozn. nr geod. 8/16, 8/20, 8/21, 24/2, 24/6, 24/9,
- 2) budynków mieszkalnych 3-ch do 5-ciu w obrębie Dolice, na działkach ozn, nr geod. 10/1, 21/1, 51/9, 52/11, 94,
- 3) budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działkach ozn. nr geod. 61/36 i 61/42.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Wystawiano karty przekazania odpadów w celu możliwości wywozu odpadów z PSZOK oraz prowadzenie ewidencji odpadów w systemie BDO.
2. Wezwano wnioskodawców do pisemnego uzupełnienia raportu w związku z toczącym się postępowaniem na „Budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW oraz magazynów energii o mocy do 30 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą „Dobrzany”, gmina Dobrzany, powiat stargardzki, województwo zachodniopomorskie, na działce o numerze ewidencyjnym 63 obręb Lutkowo pow. do 30 ha.
3. Przesłano prośbę o ponowne wydanie opinii (Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Dyrektor Zarządu Zlewni, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny) co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na przedsięwzięcie polegające na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na dz. nr 13 i 14 obr. Sierakowo, gm. Dobrzany, powiat stargardzki o pow. do 1,82 ha.

4. Złożono dokumenty do rozliczenia kosztu całkowitego na dofinansowanie zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Dobrzany -2023 r.”
5. Zostało przeprowadzone zapytanie ofertowe w celu wyłonienia wykonawcy na świadczenie usług weterynaryjnych w tym zapewnienie całodobowej opieki w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt na terenie Gminy Dobrzany.
6. Sporządzono umowę na sprzedaż i odbiór złomu ze stopu stali (tj. pojemniki z pokrywą do zbiórki odpadów komunalnych 1,1 m o pojemności 1100 l) zlokalizowanych na oczyszczalni ścieków w Dobrzanach.

PROMOCJA

1. Organizacja razem z OSP w Dobrzanach przejazdu Św. Mikołaja przez Gminę Dobrzany.
2. Organizacja razem z Gminą Biblioteką Publiczną w Dobrzanach Dobrzańskiego Kiermaszu Bożonarodzeniowego.
3. Wydany został 35 numer Biuletynu Informacyjnego Gminy Dobrzany.

BIBLIOTEKA

Teatrzyk w bibliotece

W dniu 07.12.2023r. w bibliotece zorganizowano teatrzyk dla najmłodszych dzieci w wykonaniu artystów Teatru Blaszana Bębenek pt. „Grinch –magia świąt”. Ilość uczestników 80 dzieci oraz 12 dorosłych.

Zajęcia kreatywno-literackie

Co tydzień w bibliotece organizowane są zajęcia z najmłodszymi czytelnikami, które podzielone są na dwie części (warsztatowa i literacka). Ilość osób uczestniczących to od 15-30 dzieci. Uwieńczeniem tegorocznych zajęć była wizyta Mikołaja z drobnymi upominkami dla uczestników.

Lekcje biblioteczne

W bibliotece odbył się cykl lekcji bibliotecznych dla dzieci z Przedszkola w Dobrzanach oraz dzieci z Przedszkola Ancymonek. Działania te mają na celu zaszczepienie wśród najmłodszych chęć czytania.

Spotkania Akademii Wolontariusza w GBP w Dobrzanach

W listopadzie wznowione zostały spotkania wolontariacie i zebrano nową grupę osób chcących uczestniczyć w działaniach Akademii Wolontariuszy. Dzięki ich wsparciu mamy możliwość większego uczestnictwa w organizowanych imprezach kulturalnych, zajęciach czy wydarzeniach wymagających naszego dużego zaangażowania. Osoby te wsparły nas już w organizacji Święta Niepodległości, Kiermaszu Bożonarodzeniowego i wielu innych mniejszych inicjatywach w bibliotece.

Wernisaż

W dniu 18 grudnia odbył się wernisaż prac poplenerowych uczniów Państwowego Liceum Sztuk Plastycznych ze Szczecina. Wystawa dostępna jest w bibliotece do końca stycznia 2024r.

Kiermasz Bożonarodzeniowy

Współpraca z Burmistrzem oraz czynny udział pracowników biblioteki przy organizacji Dobrzańskiego Kiermaszu Bożonarodzeniowego.

Z KALENDARZA BURMISTRZA

Dobrzany, 22.12.2023

Burmistrz Dobrzan
/-/Paweł Filip