



Sprawozdanie Burmistrza Dobrzan

z działalności między sesjami Rady Miejskiej w Dobrzanych
w okresie od 1 lutego 2024 r. do 25 marca 2024 r.

WYSOKA RADO

Niniejszym przedkładam sprawozdanie z działalności organu wykonawczego Gminy Dobrzany, obejmujące okres od ostatnich obrad Rady. Materiał sprawozdawczy został opracowany tematycznie i swoim zakresem obejmuje następujące bloki tematyczne:

INICJATYWA UCHWAŁODAWCZA

Pod obrady Rady Miejskiej, zwołanej na dzień 25 marca 2024 r., przygotowano 12 projektów uchwał, które znalazły się w porządku obrad.

AKTY WEWNĘTRZNE

W okresie sprawozdawczym wydanych zostało 19 zarządzeń.

GOSPODARKA KOMUNALNA

1. Ogłoszono zawiadomienie o przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi:
 - 1) 259/2 obręb 3 m. Dobrzany
 - 2) 259/3 obręb 3 m. Dobrzany
 - 3) 103/5 obręb Biała gm. Dobrzany
2. Podpisano 2 akty notarialne o ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomościach oznaczonych numerami ewidencyjnymi:
 - 1) 149/2 obręb 3 m. Dobrzany na rzecz Levnet I Sp. z o. o.,
 - 2) 39/17 obręb 2 m. Dobrzany na rzecz Orange Polska S. A.
3. Wydano 2 decyzje zatwierdzające projekty podziału nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi:
 - 1) 288 obręb Ognica gm. Dobrzany
 - 2) 24/8 obręb Grabnica gm. Dobrzany.
4. Podpisano: 1 umowę dzierżawy gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz 1 umowę dzierżawy budynku gospodarczego na cele usługowe.

ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

W okresie sprawozdawczym w Gminie Dobrzany zostały przeprowadzone następujące ustawowe postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. z zastosowaniem przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych:

- 1) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na remont i przebudowę stołówki w Zespole Szkół Publicznych w Dobrzanych. Postępowanie zakończone podpisaniem Umowy,

- 2) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na budowę kotłowni przy ul. Jana Pawła II 22 w Dobrzanach. Postępowanie w toku,
- 3) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na modernizację infrastruktury sportowej na stadionie miejskim w Dobrzanach. Postępowanie w toku,
- 4) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie z wolnej ręki, na realizację projektu „Poprawa jakości i efektywności oświetlenia ulicznego poprzez wymianę nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na terenie Gminy Dobrzany”. Postępowanie w toku.

2. Bez zastosowania przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych:

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wymianę nawierzchni na terenie placu zabaw w parku miejskim w Dobrzanach. Postępowanie w toku.

PLANOWANIE PRZESTRZENNE

1. Wydano 4 decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie:

- 1) budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach o nr ewid. 123 i 126 obręb 2 miasta Dobrzany,
- 2) farmy elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 0,5 MW zlokalizowanej na część działek o nr ewidencyjnym 327 i 330 położonych w obrębie ewidencyjnym Szadzko, gmina Dobrzany,
- 3) trzech budynków mieszkalnych w obrębie Grabnica, na działce ozn. nr geod. 14, gmina Dobrzany,
- 4) budynku rekreacji indywidualnej wraz niezbędną infrastrukturą do 35 m² na działce ozn. nr geod. 232/1 obręb 2 miasta Dobrzany, gm. Dobrzany.

2. Wydano 1 decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie:

przepompowni i rurociągu tłoczego ścieków oczyszczonych z miejskiej oczyszczalni ścieków w Dobrzanach do rzeczki Pężinki, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie części działek ozn. nr ewid. 410, 408, 407, obręb 3 miasta Dobrzany oraz działek ozn. nr 483/3, 321/3, 482/24, 237, 256, obręb Szadzko.

3. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na:

- 1) budowie farmy elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 0,5 MW zlokalizowanej na część działek o nr ewidencyjnym 327 i 330 położonych w obrębie ewidencyjnym Szadzko, gmina Dobrzany –zmiana decyzji nr 4/2024,
- 2) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na części działki ozn. nr geod. 166/2, położonej w obrębie Szadzko, gm. Dobrzany,
- 3) budowie trzech stawów hodowlanych na części działek ozn. nr geod. 29/7 i 29/10, położonych w obrębie Sierakowo, gm. Dobrzany.
- 4) budowie 16 budynków rekreacji indywidualnej na działkach ozn. nr geod. 52/1, 52/2, 52/3, 52/4, obręb Krzemień, gm. Dobrzany,

- 5) budowie garażu blaszanego do 20 m² na działce ozn. nr geod. 482/7, obręb Szadzko, gm. Dobrzany,
- 6) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na części działki ozn. nr ewid. 390, położonej w obrębie 3 miasta Dobrzany, gm. Dobrzany,
- 7) budowie siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na części działki ozn. nr ewid. 172/2, obręb Bytowo,
- 8) budowie budynku gospodarczego na części działki ozn. nr geod. 26/6, położonej w obrębie Sierakowo, gm. Dobrzany,
- 9) rozbudowie wraz z przebudową i modernizacją energetyczną budynku biurowego wraz z elementami infrastruktury technicznej na działce ozn. nr ewid. 105/2, obręb 1 miasta Dobrzany, gm. Dobrzany,
- 10) budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 100 MW o pow. zabudowy do 65 ha wraz niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowaną na działkach ozn. nr ewid. 482, 487, 489, obręb Kozy, gm. Dobrzany,
- 11) budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, na działce ozn. nr ewid. 133, obręb Szadzko,
- 12) budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działkach ozn. nr geod. 61/36, 61/42 obręb Krzemień gm. Dobrzany,
- 13) budowie 22 domków rekreacji indywidualnej na działce nr ewid. 50 obręb Krzemień gm. Dobrzany,
- 14) budowie lokalu gastronomiczno – rozrywkowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ozn. nr geod. 1, położonej w obrębie 2 miasta Dobrzany, gm. Dobrzany,
- 15) rozbudowie wraz z przebudową i modernizacją energetyczną budynku biurowego wraz z elementami infrastruktury technicznej na działce ozn. nr ewid. 105/2, obręb 1 miasta Dobrzany, gm. Dobrzany,
- 16) budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na działce ozn nr ewid. 393/2, obręb Kozy,
- 17) budowie jednorodzinnego budynku mieszkalnego oraz budynku garażowego wraz infrastrukturą techniczną, na działce ozn. nr ewid. 127, położonej w obrębie Szadzko, gmina Dobrzany,
- 18) budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, na części działki ozn. nr ewid. 104, położonej w obrębie Kępno, gm. Dobrzany.

4. Procedowane jest postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na :

- 1) na remoncie i przebudowie Urzędu Miejskiego w Dobrzanach, na działkach nr 205 i 206, obręb 3 miasta Dobrzany, gm. Dobrzany,
- 2) budowie sieci energetycznej niskiego napięcia 0,4 kV ze złączami kablowo-pomiarowymi na działce ozn. nr ewid. 454/2, obręb 3 miasta Dobrzany i działkach ozn. nr ewid 357, 358/14, obręb Kozy, gm. Dobrzany.

5. Decyzje umarzające postępowanie administracyjne, w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej:

- 1) na zalesieniu działki ozn. nr ewid. 37, obręb Biała, gm. Dobrzany,
- 2) budowie farmy elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW i pow. zabudowy do 0,50 ha zlokalizowanej na części działki o nr ewid. 180/1, obręb Kępno,
- 3) budowie jednorodzinnego budynku mieszkalnego wraz z infrastrukturą techniczną, na działce ozn. nr ewid. 127, położonej w obrębie Szadzko, gmina Dobrzany.

OCHRONA ŚRODOWISKA

1. Sporządzono umowę polegającą na wywozie nieczystości ciekłych płynnych ze zbiorników bezodpływowych ze świetlic wiejskich w Gminie Dobrzany.
2. Sporządzono umowę polegającą na serwisie kabin sanitarnych znajdujących się na ulicy Cmentarnej i Staszica w Dobrzanach.
3. Sporządzono umowę dzierżawy pojemników do odbioru odpadów komunalnych „BIO” usytuowanych na terenie Gminy Dobrzany.
4. Przesłano wezwania do mieszkańców Gminy Dobrzany w celu złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub do złożenia wyjaśnień w sprawie przyczyn niezłożenia deklaracji.
5. Sporządzono umowę na udzielenie dotacji celowej dla Parafii Rzymskokatolickiej w Dobrzanach na zadanie polegające na remoncie, rewaloryzacji, i konserwacji kościoła filialnego pw. św. Przemienienia Pańskiego w Odargowie.
6. Sporządzono umowę na udzielenie dotacji celowej dla parafii Rzymskokatolickiej w Dobrzanach na zadanie polegające na renowacji okien kościoła filialnego pw. św. Wojciecha Biskupa i męczennika w Bytowie.
7. Wykonano sprawozdanie do Urzędu Marszałkowskiego w Szczecinie za 2023 r. o rodzaju, ilości i miejscach występowania azbestu na terenie gminy Dobrzany.
8. Postanowieniem z dnia 06.02.2024 r. zawieszono postępowanie administracyjne dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na dz. nr 13 i 14 obr. Sierakowo gm. Dobrzany, powiat Stargardzki o pow. do 1,82 ha.
9. Podjęto postępowanie administracyjne i przesłano raport do uzgodnienia do RDOŚ dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej, składające się z jednego albo kompleksu wielu niezależnych instalacji odnawialnego źródła energii, o łącznej mocy do 35 MW (DC) o nazwie „KOZY II” wraz z wszelką infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 495/48 w obrębie geodezyjnym 0007 Kozy, gm. Dobrzany.

PROMOCJA

1. Organizacja z Gminną Biblioteką Publiczną w Dobrzanach obchodów Dnia Kobiet.
2. Organizacja z Gminną Biblioteką Publiczną w Dobrzanach Dobrzańskiego Kiermaszu Wielkanocnego na Targowisku Miejskim w Dobrzanach.
3. Wydanie kolejnego numeru Biuletynu Informacyjnego Gminy Dobrzany.

BIBLIOTEKA

Kulturalno- integracyjny wyjazd do teatru Polskiego w Szczecinie.

W dniu 15 lutego z inicjatywy Burmistrza Dobrzan wraz z 66 mieszkańcami naszej gminy odwiedziliśmy odnowiony Teatr Polski w Szczecinie, gdzie mieliśmy okazję obejrzyć wyśmienitą sztukę "Kolacja dla Głupca". Organizacja takich wyjazdów cieszy się dużym zainteresowaniem i wynika z potrzeby integracji kulturalnej w naszej gminie, dlatego też takie wyjazdy dla mieszkańców odbywają się kilka razy w roku o czym informujemy na naszych stronach i w mediach społecznościowych.

Dzień kobiet w Bibliotece

W kalendarz imprez kulturalnych wpisała się impreza z okazji Dnia Kobiet – wydarzenie organizowane jest w Gminnej Bibliotece Publicznej w Dobrzanach pt. „Biblioteka jest Kobietą”. Organizatorem tego wydarzenia jest Burmistrz Dobrzan wraz z Biblioteką w Dobrzanach. Tegoroczny Dzień kobiet wraz z dziewięćdziesięcioma kobietami z naszej gminy świętowaliśmy uczestnicząc w koncercie muzycznym, występie debiutanckim dzieci z Akademii Wolontariusza, recytacji wierszy Pani Barbary – mieszkanki naszej gminy, oglądaliśmy wystawę rysunku Hani pt ”Dziewczyna, Kobieta Pani...” Nie zabrakło upominków oraz kwiatów i słodkiego poczęstunku.

Kiermasz Wielkanocny w Dobrzanach.

W tegorocznym kiermaszu wielkanocnym Gminna Biblioteka Publiczna w Dobrzanach wzięła czynny udział organizując animacje dla dzieci (prowadzone były między innymi: warsztaty zdobienia pisanki, można było wykonać zdjęcie w tle dekoracji wielkanocnych – wykonanych przez uczestniczki zajęć z pracowni kulturalno – czytelniczej, wspólne szukanie jajek w zieleńcach przy Urzędzie Miejskim. Podczas kiermaszu zaprezentowana została wystawa widokówek pt Wielkanoc zaklęta w pocztówce” z kolekcji Pani Barbary.- którą można było oglądać również w bibliotece do 10 kwietnia br.

Pracownia kulturalno – Czytelnicza Gminnej Biblioteki Publicznej

W pracowni czytelniczo - kulturalnej odbywają się warsztaty dla dorosłych mieszkańców naszej gminy. Prowadzone działania w tym miejscu mają na celu zorganizowanie czasu wolnego dla mieszkańców podczas kreatywnych działań inspirujących wyobraźnię, polepszenie samopoczucia oraz poprawę jakości życia. Zorganizowane zostały warsztaty Wielkanocne, gdzie każdy z uczestników wykonał piękną dekorację wielkanocną . Prace można było oglądać na wystawie w pracowni do 23 marca br.

Prowadzone są również warsztaty komputerowe szczególnie dla starszych osób, mające na celu wprowadzenie ich w świat internetu oraz przestrzeganie przed pułapkami cyberprzemocy i oszustw. W pracowni również mają miejsce spotkania i zajęcia z dziećmi z Akademii Wolontariusza, gdzie wspólnie tworzymy kreatywną przestrzeń do wspólnych działań. W okresie sprawozdawczym odbywały się zajęcia recytacji i kreatywne warsztaty, na których powstały upominki na organizowany dzień kobiet jak i również stworzone zostały materiały pomocnicze do prowadzonych animacji na Kiermasz Wielkanocny.

Szczegółowe informacje o działalności i planowanych imprezach znajdują się na stronie Gminnej Biblioteki Publicznej w Dobrzanach, na stronie Urzędu Miejskiego oraz na FB Biblioteka w Dobrzanach.

Z KALENDARZA BURMISTRZA

7.02.2024 Spotkanie z Wójt Gminy Marianowo Danutą Ankutowicz na temat odprowadzania ścieków z terenu Gminy Marianowo do oczyszczalni w Dobrzanach.

8.02.2024 Spotkanie konsultacyjne w sprawie opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji.

12.02.2024 Spotkanie z Proboszczem Parafii w Długiem Danielem Gollonem na temat remontu kościołów filialnych w Białej i Lutkowie.

13.02.2024 Spotkanie z p. Maciejem Dudziakiem w sprawie wykonania aktualizacji przeglądu aglomeracji Dobrzany-Marianowo.

13.02.2024 Spotkanie z p. Katarzyną Korzekwą-Kubiak z BGK w sprawie programu dotyczącego zielonej transformacji miast w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności.

14.02.2024 Udział w sesji Zgromadzenia Celowego Związku Gmin R-XXI w Słajsinie.

15.02.2024 Uroczyste wręczenie odznaczeń dla par obchodzących jubileusz 50-lecia pożycia małżeńskiego.

20.02.2024 Udział w spotkaniu podsumowującym ubiegłoroczną działalność Komendy Powiatowej Policji w Stargardzie.

21.02.2024 Spotkanie z p. Sylwią Formelą - p.o. Komendanta PSP Stargard.

21.02.2024 Udział w radzie technicznej dotyczącej budowy świetlic w Lutkowie, Bytowie i Sierakowie.

22.02.2024 Udział w warsztacie refleksyjnym WIR dotyczącym wdrożenia Lokalnej Strategii Rozwoju.

22.02.2024 Udział w zebraniu sołeckim w miejscowości Mosina.

28.02.2024 Podpisanie umowy z Proboszczem Parafii w Dobrzanach Bogusławem Koziółem na dotację remontu kościołów filialnych w Bytowie i Odargowie.

28.02.2024 Spotkanie z p. Anną Pawlak - Dyrektor ds. rozwoju relacji społecznych BGK.

28.02.2024 Podpisanie umowy z firmą „KAPPEL Mariusz Desecki” z siedzibą w Choszczynie na wykonanie zadania pn. Remont i przebudowa stołówki w Zespole Szkół Publicznych w Dobrzanach.

29.02.2024 Spotkanie z członkiem zarządu Powiatu Stargardzkiego Ireną Agatą Łucką i Proboszczem Parafii w Dobrzanach Bogusławem Koziółem na temat przedstawienia krzyża w związku z planowaną przebudową ulicy Zielonej.

01.03.2024 Udział w spotkaniu podsumowującym ubiegłoroczną działalność Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Stargardzie.

08.03.2024 Organizacja z Gminną Biblioteką Publiczną uroczystości z okazji Dnia Kobiet.

09.03.2024 Udział w obchodach Dnia Kobiet w sołectwach Biała, Kępno, Ognica.

11.03.2024 Spotkanie w sprawie koncepcji i projektu przebudowy Urzędu Miejskiego w Dobrzanach.

11.03.2024 Udział w radzie technicznej dotyczącej budowy świetlic w Lutkowie, Bytowie i Sierakowie.

11.03.2024 Uroczyste spotkanie z okazji Dnia Sołtysa.

19.03.2024 Spotkanie w Starostwie Powiatowym w Stargardzie w sprawie planowanych strajków rolniczych na terenie poszczególnych gmin.

21.03.2024 Udział w radzie technicznej dotyczącej budowy świetlic w Lutkowie, Bytowie i Sierakowie.

22.03.2024 Konferencja pt. „Odnawialne źródła energii szansą zrównoważonego rozwoju” w Szczecinie.

Dobrzany, 25.03.2024

***Burmistrz Dobrzan
/-/Paweł Filip***